

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 6/25
Starosty Świeckiego
z dnia 27.01.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

Starosta Świecki, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Świecie pod drogę publiczną.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 722/2, o pow. 0,0629 ha, obręb ewidencyjny Świecie, jednostka ewidencyjna Świecie-Miasto, zapisana w KW BY1S/00005945/4 oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (dr).

2. Opis nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze darowizny:

Działka gruntowa nr 722/2 o pow. 0,0629 ha położona w miejscowości Świecie stanowi wąski pas terenu przeznaczony pod drogę publiczną. Działka stanowi część ul. Aroniowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zwarta zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, stanowiąca tereny zainwestowane. Teren jest płaski, bez ograniczeń.

Nieruchomość znajduje się w bliskim sąsiedztwie Urzędu Miasta. W pobliżu nieruchomości zlokalizowany jest Urząd Pracy, sklep ogrodniczy, szpital, jednostka powiatowej straży pożarnej oraz kilka mniejszych punktów handlowo-usługowych.

3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 364/06 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 maja 2006 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 86 poz. 1362 z dnia 30.06.2006 r. z późn. zm.). Z miejscowego planu zagospodarowania wynika, że działka nr 722/2 obręb ewidencyjny Świecie, położona jest w obszarze oznaczonym jako N 78 KDD – tereny przeznaczone pod funkcję komunikacyjną – ulice dojazdowe, N79 KDD – tereny przeznaczone pod funkcję komunikacyjną – ulicę dojazdową oraz jako N 81 KPJ – tereny przeznaczone pod funkcję komunikacyjną – ciągi pieszo-jezdne.

4. Pierwszeństwo w nabyciu:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje roszczenie w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

5. Wartość nieruchomości: 51.400,00 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta złotych 00/100 groszy).