



Świecie, 12.03.2024 r.

Pan Adam Knapik
Radny Powiatu Świeckiego

W odpowiedzi na interpelację z dnia 28 lutego 2024 r. wyjaśniam, że przedstawiony przez Pana przebieg spotkania jest nieprawdziwy ponieważ nie odmówiłam współpracy z zespołem kontrolnym. Natomiast twierdzenie o celowym działaniu na szkodę powiatu przez starostę jest nadużyciem i może być interpretowane jako publiczne pomówienie Starosty Świeckiego.

Odpowiadając na zadane pytanie „Od kiedy ma Pani wiedzę o bezumownym korzystaniu przez Wspólnotę Mieszkaniową ul. Sikorskiego 1-3 w Świeciu z części parkingu zabudowaną wiatą śmietnikową posadowioną na gruncie stanowiącym mienie Powiatu Świeckiego?”, wyjaśniam co następuje :

Wiata śmietnikowa została wybudowana na podstawie pozwolenia na budowę całej inwestycji tj. dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych (96 mieszkań) z podziemnymi stanowiskami garażowymi z planowaną lokalizacją na działce nr 647/193 i infrastrukturą techniczną towarzyszącą z planowaną lokalizacją na działkach nr 647/193 i 647/191 przy ul. Gen. Sikorskiego z planowaną lokalizacją w obrębie ewidencyjnym Świecie – Miasto gm. Świecie z dnia 09.11.2007r.

Część działki nr 647/191 obręb Świecie , gm. Świecie stanowi własność Powiatu Świeckiego i jest zabudowana wiatą . Powyższa decyzja została wydana min. w oparciu o oświadczenie inwestorów, dotyczące prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Przedmiotowa wiata jest przeznaczona wyłącznie do składowania odpadów komunalnych.

Tak więc mając powyższe na uwadze Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gen.W.Sikorskiego 1 i 3 w Świeciu , posiadała stosunek zobowiązaniowy do części parkingu przy ul. Gen.Hallera 9.

Nadmieniam, że istniejący stan przynosi obopólne korzyści. Powiat nie ponosił kosztów wybudowania wiaty, również nie ponosił i nie ponosi kosztów remontów i bieżącej konserwacji wiaty a korzysta z części jej powierzchni, na której przechowuje 5 pojemników (4 pojemniki o pojemności 1100 litrów oraz jeden o pojemności 240 litrów). Zajmowana przez powiat powierzchnia znajduje się zarówno na działce należącej do powiatu jak i na działce należącej do wspólnoty.

Miałam wiedzę o dobrze uregulowanej współpracy pomiędzy powiatem a wspólnotą, co opisałam powyżej. Obecnie zostanie określony sposób korzystania z tej nieruchomości na dotychczas funkcjonujących zasadach w umowie, zawartej pomiędzy Powiatem Świeckim a Wspólnotą Mieszkaniową ul. Gen.W.Sikorskiego 1 i 3 .

STAROSTA
Barbara Studzińska