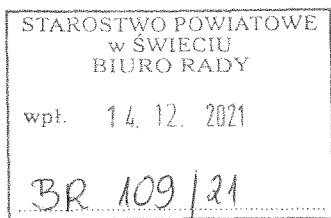


Świecie, 14.12.2021r.

OR.033.6.2021



Szanowny Pan

Adam Knapik

Radny Powiatu Świeckiego

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 1 grudnia 2021 informuję, że w budynku Starostwa przy ul. Gen. J. Hallera 9 został oddany do użytkowania w 2006 roku (działa już 15 lat) dźwig osobowy hydrauliczny. Przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065) określają, że w budynku użyteczności publicznej dźwig osobowy powinien być dostępny dla osób niepełnosprawnych tj. kabina z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową, kolejne przepisy wprowadziły dodatkowe wymogi np. opis na tablicy przyzywowej również w alfabecie Braillea. W dniu 22 listopada 2020r. został przeprowadzony audyt przez firmę zewnętrzną, która w Raporcie z audytu opracowanego dla Powiatu Świeckiego, rekomenduje aby w Starostwie zapewnić windę spełniającą standardy użytkowe dla osób z niepełnosprawnościami.

W 2020r. wystąpiliśmy o wycenę wymiany dźwigu oraz oddzielnie o wymianę modułów sterowania. Wycenę dokonała 05.10.2020r. Lubelska Wytwórnia Dźwigów Osobowych „Lift Service” S.A. z Lublina. Montaż dźwigu wraz z dokumentacją techniczną, rozruchem – certyfikacja dźwigu, nadanie znaku CE wyceniła na kwotę brutto 171 585,00 zł, a wymianę sterowania z wymianą oleju i przewodem hydraulicznym na kwotę brutto 72 816,00 zł. Ze względu na koszty związane z wymianą windy planujemy pozyskać 35% udziału w kosztach z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

W związku z wysoką ceną dostosowania windy dla osób niepełnosprawnych oraz jej awaryjnością bardziej uzasadniona jest wymiana całego dźwigu.

Ad. 1 Koszt konserwacji i eksploatacji dźwigu wraz z kosztem czynności dozoru technicznego za lata 2018-2020 wynosił rocznie- 2 993,00 zł brutto.

W 2020 roku wykonano dokumentację dotyczącą stopnia wykorzystania ресурсu urządzenia przy dźwigu osobowym (koszt 369,00 zł) - zlecenie wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego zgodnie z zaleceniem Urzędu Dozoru Technicznego z dnia 05.07.2019 r.

Ad. 2 Naprawy windy za lata 2018 do chwili obecnej

Lp.	Nazwa naprawy	Wartość naprawy	Data naprawy
1.	Wymiana dwóch sztuk kontaktów drzwi kabinowych	553,50 zł	28.03.2018 r.
2.	Naprawa drzwi i kurtyny świetlnej	147,60 zł	22.08.2018 r.
3.	Naprawa zaworu dół przy agregacie	369,00 zł	26.08.2019 r.
4.	Wymiana suwaka drzwi kabinowych strona główna	61,50 zł	28.10.2019 r.
5.	Regeneracja, naprawa zespołu napędowego producenta Bucher typ UDA 150 blok zaworowy	2 804,10 zł	20.10.2020 r.
6.	- Wymiana przewodu hydraulicznego, wynikająca z przekroczenia czasu eksploatacji (resurs dźwigu) - Wymiana zderzaków kabiny	4 870,80 zł	23.08.2021 r.
7.	Wymiana fotokomórki drzwi kabinowych przy dźwigu osobowym	2 059,02 z	23.11.2021 r.
	Razem	10 865,52 zł	

Lp. 1 Awaria drzwi kabinowych – jeden z kontaktów został wyłamany a drugi się startł.

Lp. 2 W trakcie przeprowadzania przeglądu miesięcznego (konserwacji) zostały naprawione drzwi kabinowe z których wysunął się czujnik kurtyny świetlnej.

Lp. 3 Naprawa zaworu dół przy agregacie (wymiana reperaturki). Usterka zgłoszona telefonicznie : spadek ciśnienia z bloku zaworowego co powodowało opadanie kabiny.

Lp. 4 Wymiana suwaka drzwi kabinowych nastąpiła w trakcie konserwacji miesięcznej dźwigu.

Lp. 5 20 .10.2020 roku został zregenerowany i naprawiony zespół napędowy. Ponieważ wymiana reperaturki zaworu w zespole napędowym pomogła tylko na jakiś czas co powodowało, że znowu kabina opadała (w sytuacji ekstremalnej do 30 cm), była konieczność regeneracji całego zespołu. Regeneracji dokonał serwis z LIFT SERVICE S.A. Lublin posiadający pozwolenie na serwisowanie zespołu napędowego producenta Bucher typ UDA 150, blok zaworowy Bucher typ LRV 175-1, który został wezwany przez firmę MAKWIND.

Lp. 6 Wymiana przewodu hydraulicznego wynikała z przekroczenia czasu eksploatacji. Wymiana zderzaków kabiny została zalecona przez Urząd Dozoru Technicznego z dnia 03.07.2020 r. Bez w/w wymiany Urząd Dozoru Technicznego nie chciał dopuścić windy do użytkowania.

Lp. 7 Wymiana fotokomórki drzwi kabinowych przy dźwigu osobowym była konieczna z powodu awarii – przepalił się czujnik otwierania i zamykania drzwi co spowodowało przeniesienie napięcia i przepalenie się kurtyny.

Ad. 3 Od 2018r. konserwacja i naprawy są wykonywane przez jeden podmiot, z którym Starostwo Powiatowe w Świeciu ma podpisaną umowę do 31.12.2021 r. – Elektronika Dźwigowa Maciej Piotrowski ul. Wojska Polskiego 88/33, 86-105 Świecie.

Ad. 4 W dniu 20.10.2020 r. dźwig był nieczynny przez cały dzień, w trakcie regeneracji i naprawy zespołu napędowego.


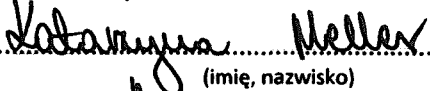
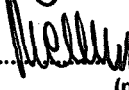

W dniu 23.08.2021 r. dźwig był nieczynny - wymieniano wąż hydrauliczny, zgodnie z przepisami UDT po tej wymianie uruchomienie musiało nastąpić przy pracowniku Urzędu Dozoru Technicznego co nastąpiło następnego dnia czyli 24.08.2021 r.

Od 19-22.11.2021 r. dźwig był nieczynny z powodu awarii fotokomórki drzwi kabinowych.

Ad. 5 W załączeniu ksera 2 protokołów z wykonania czynności dozoru technicznego z dnia 03.07.2020 r. oraz z dnia 11.08.2021 r.

Ad. 6 W Starostwie Powiatowym w Świeciu za nadzór nad bieżącą eksploatacją dźwigu odpowiada Inspektor p. Lucyna Gosieniecka z Wydziału Organizacyjnego (prowadzi księgę rewizyjną dźwigu). Pracownika nadzoruje Kierownik Wydziału p. Jolanta Wieczorek.

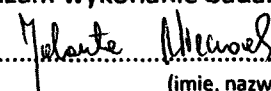
STAROSTA
Barbara Stuczińska

	URZĄD DOZORU TECHNICZNEGO Jednostka inspekcyjna akredytowana przez PCA, NR AK 001 Protokół z wykonania czynności dozoru technicznego	Data badania: 11.08.2021
Oddział terenowy w Bydgoszczy		
Eksploatujący: 923250 POWIAT ŚWIECKI GEN.HALLERA 9 86-100 ŚWIECIE	Urządzenie: DŹWIG Typ: HOG-900-T/T-P Wytwórca: FUD BOŁĘCIN Numer ewidencyjny: N3103001950	
Miejsce wykonania badania: ŚWIECIE GEN. JÓZEFA HALLERA 9	Numer fabryczny: 60594 Rok budowy: 2006 Udźwig: 900 kg Ilość przystanków: 5	
Dokumenty odniesienia: Ustawa z 21.12.2000 (Dz. U. z 2021 r. poz. 272); rozp. Min. Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych DT w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji UTB		
Wykonano badanie: badanie okresowe Wynik badania: pozytywny / negatywny*		
Uwagi, zalecenia, niezgodności: Wykonano zalecenia z poprzedniego protokołu, przed badaniem dokonano wymiarów węża hydraulicznego oraz zakrętek na etapie przedłożenia zabezpieczeń atesty i deklaracji zgodności i zalecane dla książki obsługi. Przeprowadzono próby wyspłaty pozytywne.		
Termin następnego badania: sierpień 2022		
Potwierdzam wykonanie badania oraz odbiór protokołu:  (imię, nazwisko)  (podpis) Eksploatującego*) / Osoby upoważnionej przez Eksploatującego *).	URZĄD DOZORU TECHNICZNEGO INSPEKTOR  MARCIN KRZYWDZIŃSKI DT 0368	

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Świecie, 14.08.2021

STAROSTWO POWIATOWE
w Świeciu
ul. Gen. Józefa Hallera 9, 86-100 Świecie

	URZĄD DOZORU TECHNICZNEGO Jednostka inspekcyjna akredytowana przez PCA, NR AK 001 Protokół z wykonania czynności dozoru technicznego	Data badania: 03.07.2020
Oddział terenowy w Bydgoszczy		
Eksploatujący: 923250 POWIAT ŚWIECKI GEN.HALLERA 9 86-100 ŚWIECIE	Urządzenie: DŹWIG Typ: HOG-900-T/T-P Wytwórca: FUD BOŁĘCIN Numer ewidencyjny: N3103001950 Numer fabryczny: 60594 Rok budowy: 2006 Udźwig: 900 kg Ilość przystanków: 5	
Miejsce wykonania badania: ŚWIECIE GEN. JÓZEFA HALLERA 9		
Dokumenty odniesienia: Ustawa z 21.12.2000 (Dz.U. z 2019 r. poz. 667, z późn. zm.);rozp. Min. Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych DT w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji UTB		
Wykonano badanie: badanie okresowe Wynik badania: pozytywny / negatywny*)		
Uwagi, zalecenia, niezgodności: <i>Zaleca się wymianę zdeformowanych (elastomerów) kabiny.....</i>  Termin następnego badania: lipiec 2021		
Potwierdzam wykonanie badania oraz odbiór protokołu:  (imię, nazwisko) Kierownik Wydziału Organizacyjnego  (podpis) Jolanta Wętczarek Eksploatującego*) / Osoby upoważnionej przez Eksploatującego *).	URZĄD DOZORU TECHNICZNEGO INSPEKTOR  MARCIN KRZYWDZIŃSKI DT/0368	

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

14.07.2021

Świecie,

*) niepotrzebne skreślić lub zaznaczyć właściwe